

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: ט' בטבת התשע"ט

17/12/18

סימוכין: 283054

פרוטוקול בסבב חתימות ועדת פטור ממכרז מיום 17/12/2018

משתתפים:

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה
מר ויקטור וייס, סגן בכיר לחשב הכללי, חבר וועדה
עו"ד אפרת נחלון, חברת וועדה, יועצת משפטית

הנושא: משרד הבינוי והשיכון 17/12/2018

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להמשך התקשרות עם המתכננים לפי הפירוט המצורף, על פי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים), כדלקמן:

| מספר בקשה | שם המתכנן | תיאור ומקום העבודה | שיטת בחירה | היקף ההגדלה בש"ח כולל מע"מ ואחוז הנחה | תוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בהמשך בש"ח | תחילת התקשרות לגרסה זו | סיום התקשרות לגרסה זו | תאריך התחלת עבודת המתכנן באתר | היקף התקשרות ראשונה בש"ח (צמוד למדד) | עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד) |
|-----------|------------------------------|--|------------|---------------------------------------|---|------------------------|-----------------------|-------------------------------|--------------------------------------|--|
| 623501 | א. גבור אדריכלות ובינוי ערים | תב"ע ובינוי עלומים (מחוז דרום כפרי) | מאגר | 220,321 ₪ | 100,000 ₪ למשרד קיימת אופציה בסך 50,000 ₪ | מיום אישור החשב הכללי | 01/03/2024 | 18/11/2009 | 84,203 ₪ | 664,444 ₪ |
| 623503 | מוסקוביץ מיכאל | מיס ובינוי נווה חריף (מחוז דרום כפרי) | מאגר | 22,404 ₪ | 100,000 ₪ | מיום אישור החשב הכללי | 14/10/2024 | 12/11/2007 | 16,183 ₪ | 209,683 ₪ |
| 623504 | נחמה הירשברג | כבישים, תנועה וחניה נווה חריף (מחוז דרום כפרי) | מאגר | 107,282 ₪ | 200,000 ₪ | מיום אישור החשב הכללי | 30/06/2024 | 04/11/2010 | 42,235 ₪ | 383,883 ₪ |
| 623514 | עמיחי אדריכלים בע"מ | תב"ע ובינוי נווה חריף (מחוז דרום כפרי) | מאגר | 283,339 ₪ | 150,000 ₪ | מיום אישור החשב הכללי | 14/10/2024 | 10/07/2013 | 172,771 ₪ | 606,110 ₪ |
| 623758 | אי.די.סי.אס. בע"מ | כבישים ותנועה נווה ים (מחוז חיפה מגזר כפרי) | מאגר | 111,002 10% (הנחה) | 400,000 ₪ למשרד קיימת אופציה בסך 63,415 ₪ | מיום אישור החשב הכללי | 31/12/2028 | 01/09/2005 | 94,609 ₪ | 1,878,554 ₪ |
| 623760 | שרעבי עמוס | חשמל ותאורה נווה ים (מחוז חיפה מגזר כפרי) | מאגר | 31,676 ₪ | 200,000 ₪ למשרד קיימת אופציה בסך 24,395 ₪ | מיום אישור החשב הכללי | 31/12/2028 | 27/09/2005 | 55,059 ₪ | 853,046 ₪ |
| 623826 | קליין גולן יעל | אדריכלות ראס עלי (מחוז חיפה עירוני) | מאגר | 84,056 ₪ | 200,000 ₪ | מיום אישור החשב הכללי | 20/09/2024 | 31/12/2014 | 153,669 ₪ | 663,437 ₪ |

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים להתקשרות עם הגורמים המפורטים לעיל, בסכומים המפורטים לעיל ולפי התאריכים המפורטים לעיל. במקום שבו צוינה אופציה, ממליצים לאשרה.

הערות ונימוקים:

- לאור הנימוקים שנרשמו בגוף הבקשות, המסבירים את אופי ההתקשרויות עם המתכננים, השינויים המתבקשים, והצורך בהמשך ההתקשרות עימם מטעמי חיסכון ויעילות ולאור האמור בחוות דעתו של מר **אוראל יפרא**, מנהל תחום מקרקעין בחשב הכללי, ממליצים בפני החשב הכללי לאשר את ההתקשרויות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים.
- למשרד תהא נתונה **זכות הברירה** (אופציה) להגדיל את ההתקשרויות עד לתקרת הסכום הנקוב בעמודה שלעיל ("תוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בהמשך בש"ח"). אופציה זו מאושרת במסגרת הבקשה הנוכחית.

- המשך

(המשך לבקשות 623501, 623503, 623504, 623514, 623758, 623760, 623826)

באותם תנאים לתנאי התקשרות הראשונה, לרבות מתווה ההנחות, ולשם מימושה לא תידרש פנייה נוספת לוועדת הפטור. מעבר לאופציה לא צפויה הגדלה נוספת.

3. המשך ההתקשרויות הינו בתנאים זהים לתנאי התקשרות הראשונה.

4. על המשרד להקפיד על חלוקה שוויונית של עבודות תכנון חדשות בשים לב להיקפי ההתקשרות הכוללים עם המתכננים הרלוונטיים.

מר יובל רז

מר ויקטור וייס

עו"ד אפרת נחלון

אישור החשב הכללי :

אני מאשר את המשכי ההתקשרות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

תאריך

מר רוני חזקיהו